

Tutta la nostra esperienza e la nostra professionalità al tuo servizio



Appartamento a Castiglione delle stiviere | Superficie commerciale: 118,00 m²
Prezzo dell'immobile: 228.000,00 €

Dati

Dati

Num. imm. IN261229

Categoria

Genere Residenziale
Tipologia di commercializzazione Vendita
Tipologia di immobile Appartamento
Tipo di immobile Appartamento

Superfici/Ambienti

Superficie abitabile 92,00 m²
Superficie balcone 11,00 m²
Locali 4
Unità abitative 9
Camere da letto 2
Bagni 1

Dotazioni

Impianto riscaldamento Riscaldamento a pavimento,
Riscaldamento autonomo
Alimentazione riscaldamento Metano
Pavimento Gres porcellanato
Terrazza Sì
Balcone Sì
Cucina Cucina abitabile
Ascensore Ascensore
Tipo di parcheggio Garage/Box indipendente

Condizione

Condizione Ottimo / Ristrutturato
Classe energetica D

Prezzi/Spese

Prezzo dell'immobile 228.000,00 €



Descrizione

In vendita a Castiglione delle Stiviere, proponiamo un elegante appartamento al primo piano servito da ascensore, caratterizzato da ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti. L'immobile, in ottime condizioni e curato con attenzione, viene venduto completamente arredato e rappresenta una soluzione ideale per chi desidera comfort, funzionalità e spazi abitativi generosi in un contesto urbano comodo ai principali servizi.

L'appartamento si sviluppa su una superficie abitabile di circa 92 m² e si compone di un ingresso che conduce a un'ampia sala, perfetta per accogliere la zona living e pranzo. La cucina è separata e abitabile, già arredata e ideale per chi ama vivere quotidianamente questo ambiente in modo pratico e indipendente. Dalla zona giorno si accede a un grande balcone vivibile, uno spazio esterno piacevole da utilizzare per momenti di relax.

La zona notte è ben separata grazie a uno spazioso disimpegno e comprende due camere matrimoniali di generose dimensioni, entrambe confortevoli, arredate e dotate di balcone. Il bagno è completo e dotato sia di doccia sia di vasca. A completare la proprietà vi sono un comodo ripostiglio, una cantina, balcone e terrazza.

L'immobile presenta pavimenti in gres porcellanato, aria condizionata e una gradevole vista urbana. Grazie all'ottimo stato di manutenzione e alla presenza dell'arredo completo, l'appartamento è pronto per essere abitato senza interventi immediati.

Una proposta interessante per famiglie, coppie o per chi cerca un appartamento in vendita a Castiglione delle Stiviere con spazi ampi, ascensore, cucina abitabile, camere matrimoniali entrambe con balcone, ambienti ben organizzati e completamente arredato.

Posizione

- Situato a Castiglione delle Stiviere, in una zona residenziale comoda e ben servita.
- Contesto tranquillo e piacevole, ideale per chi desidera vivere in un ambiente riservato senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi.
- Nelle immediate vicinanze si trovano negozi, supermercati, scuole, farmacie e attività di prima necessità.
- Posizione strategica per raggiungere facilmente il centro cittadino e le principali aree commerciali della zona.

Castiglione delle stiviere



- Buoni collegamenti con le località limitrofe e con le principali arterie stradali, soluzione ideale anche per chi si sposta quotidianamente per lavoro.
- Area adatta a famiglie, coppie e professionisti, grazie alla presenza di servizi, spazi verdi e infrastrutture urbane.
- Castiglione delle Stiviere offre un contesto vivace e ben organizzato, con servizi pubblici, attività culturali e opportunità per il tempo libero.
- La posizione consente di vivere in un appartamento ben inserito nel tessuto cittadino, con tutto il necessario a portata di mano.

Descrizione della dotazione

- Bagno finestrato
- Doccia
- Vasca
- Sanitari a terra
- Cucina abitabile
- Ripostiglio
- Pavimento in gres porcellanato
- Aria condizionata
- Terrazza
- Balcone
- Due posti auto
- Garage/box indipendente
- Cantina
- Riscaldamento a pavimento
- Riscaldamento autonomo
- Riscaldamento a metano







Castiglione delle stiviere



Castiglione delle stiviere



Responsabile

Nota legale

Non possiamo garantire l'accuratezza dei dati. Questo documento è strettamente personale e non può essere condiviso senza il nostro esplicito permesso scritto. Tutte le trattative devono avvenire esclusivamente tramite il nostro ufficio. In caso di violazione di queste regole, ci riserviamo il diritto di richiedere un risarcimento pari all'importo della provvigione, senza alcuna eccezione.