ITALCASA

Tutta la nostra esperienza e la nostra professionalità al tuo servizio









Appartamento a Castiglione delle Stiviere | Superficie commerciale: 120,00 m²

Prezzo dell'immobile: 249.000,00 €

Dati

Dati

Num. imm.	IN261195

Categoria

Genere	Residenziale
Tipologia di commercializzazione	Vendita
Tipologia di immobile	Appartamento
Tipo di immobile	Appartamento

Superfici/Ambienti

Superficie abitabile	96,00 m²
Superficie balcone	20,00 m²
Locali	3
Unità abitative	4
Camere da letto	2
Bagni	2

Dotazioni

Numero di livelli	1
Impianto riscaldamento	Riscaldamento centralizzato
Alimentazione riscaldamento	Fotovoltaico, Metano
Pavimento	Gres porcellanato
Terrazza	Sì
Balcone	Sì
Cucina	Cucina aperta
Ascensore	Senza ascensore

Condizione

Anno di costruzione	2021
Condizione	Nuovo / In costruzione
Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica (APE)
Classe energetica	A3
Certificazione energetica valida fino al:	10.09.2031

Prezzi/Spese

Prezzo dell'immobile	249.000,00 €



Descrizione

Scopri la tua nuova casa a Castiglione delle Stiviere! Questo moderno appartamento del 2021 ti offre tutto ciò di cui hai bisogno per vivere al meglio.

Con una superficie di 96 m² commerciali, questo gioiellino è perfetto per chi cerca un ambiente moderno e funzionale. Avrai a disposizione 3 locali ben distribuiti, comprese 2 camere da letto dove potrai rilassarti a fine giornata e 2 bagni ultra moderni. La cucina aperta ti invita a dare sfogo alla tua creatività culinaria, mentre l'aria condizionata garantirà sempre la temperatura ideale.

Immagina di godere della luce che passa da est a ovest sulla tua terrazza. E per finire, c'è anche un balcone spazioso distribuito nella zona notte. Non dimentichiamo la comodità della cantina: extra spazio per tutte le tue esigenze domestiche.

Non perdere l'opportunità di chiamare questo appartamento "casa". Vivere qui significa scegliere comfort, stile e una qualità di vita che non ha prezzo. Ti aspettiamo!

Posizione

Questo appartamento si trova a Castiglione delle Stiviere, in Italia, una zona che unisce il fascino storico alla comodità della vita moderna. Situata nel cuore della Lombardia, questa località offre un'armonia perfetta tra il tranquillo ambiente residenziale e l'accessibilità ai principali servizi. La posizione è ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno senza rinunciare alla vicinanza a scuole, negozi e alle principali arterie di comunicazione che collegano agevolmente alle città vicine. Castiglione delle Stiviere è rinomata per il suo ricco patrimonio culturale e le suggestive colline circostanti, offrendo agli abitanti un affascinante scorcio della bellezza naturale italiana.

Descrizione della dotazione

- Bagno: Bidet, con finestra, doccia, interamente arredato
- Cucina: Cucina aperta
- Ripostiglio: Sì
- Pavimento: Pavimento in legno pregiato
- Aria condizionata: Sì
- Terrazza: Sì
- Balcone: Sì
- box doppio
- aria condizionata
- tende elettriche
- nel prezzo compresi arredi bagno
- basculante motorizzata
- Alimentazione riscaldamento: Gas, fotovoltaico







Castiglione delle Stiviere













Italcasa - Immobiliare di Gobbi Morena e C. S.a.s. | Via Pretorio 30 | Castiglione delle Stiviere
Tel.: +39 037 6604 176 | Email: info@italcasacastiglione.it

Castiglione delle Stiviere

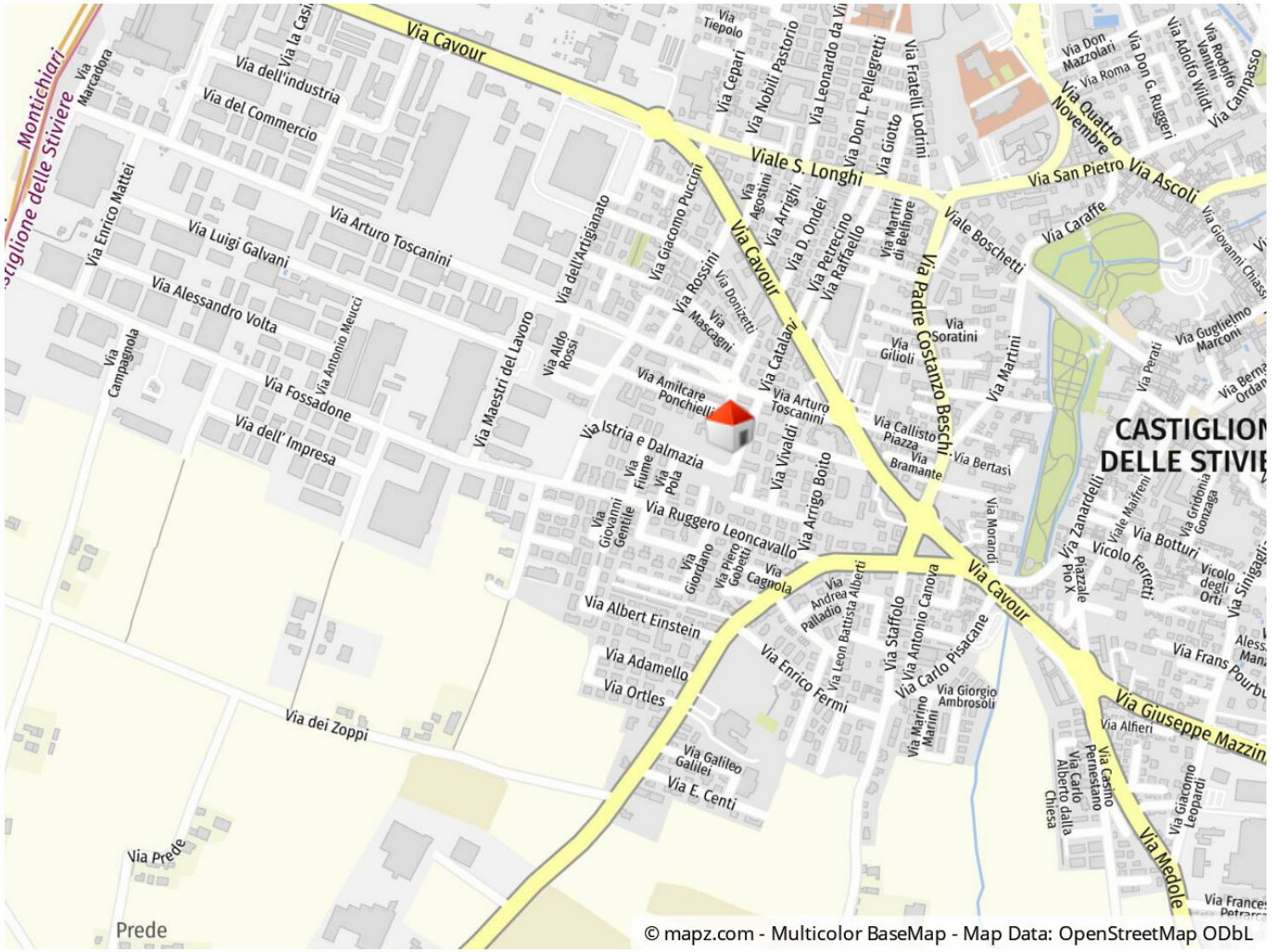








Castiglione delle Stiviere



Sezione della mappa di Geolyzer

Responsabile

Nota legale

Non possiamo garantire l'accuratezza dei dati. Questo documento è strettamente personale e non può essere condiviso senza il nostro esplicito permesso scritto. Tutte le trattative devono avvenire esclusivamente tramite il nostro ufficio. In caso di violazione di queste regole, ci riserviamo il diritto di richiedere un risarcimento pari all'importo della provvigione, senza alcuna eccezione.