ITALCASA

Tutta la nostra esperienza e la nostra professionalità al tuo servizio









Terreno edificabile a Solferino | Superficie commerciale: 1.122,00 m²

Prezzo dell'immobile: 140.000,00 €

Dati

Dati

Num. imm.	IN261141

Categoria

Genere	Residenziale
Tipologia di commercializzazione	Vendita
Tipologia di immobile	Terreno
Tipo di immobile	Terreno edificabile

Superfici/Ambienti

Superficie del terreno	1.122,00 m²

Prezzi/Spese

Prezzo dell'immobile	140.000,00 €

Descrizione

TERRENO EDIFICABILE – REALIZZA LA VILLA DEI TUOI SOGNI!

Se desideri costruire una villa indipendente, progettata secondo i tuoi gusti e le esigenze della tua famiglia, questa è l'opportunità che stavi cercando!

Proponiamo in vendita terreno edificabile di circa 1.100 m², situato in un contesto verde e tranquillo, ideale per la realizzazione di una villa singola con ampio giardino privato.

La conformazione del lotto permette di studiare una soluzione abitativa moderna e funzionale, con ampie vetrate, porticati e spazi esterni da vivere in totale privacy.

La superficie disponibile offre la possibilità di realizzare un'abitazione indipendente circondata dal verde, con spazio per una zona relax, un'area giochi o una piscina, compatibilmente con le disposizioni urbanistiche.

Una soluzione ideale per chi desidera:

- Realizzare una villa completamente personalizzata.
- Vivere in un'abitazione indipendente, senza spese condominiali.
- Disporre di un ampio giardino privato.
- Costruire una casa moderna, efficiente e dotata delle più recenti tecnologie per il risparmio energetico.

IL TUO PROGETTO DI CASA, CON UN INVESTIMENTO COMPLESSIVO DI CIRCA € 650.000

Sulla base di un'ipotesi progettuale, l'investimento complessivo stimato per la realizzazione della villa è di circa € 650.000, comprensivo dell'acquisto del terreno, dei costi di costruzione dell'abitazione, delle spese tecniche e degli oneri comunali.

Una soluzione interessante per chi desidera costruire la propria casa indipendente, potendo contare fin dall'inizio su una stima dell'investimento necessario.

L'importo indicato è una stima orientativa, soggetta a variazioni in funzione del progetto definitivo, delle finiture scelte, delle condizioni del terreno e dei costi effettivi di realizzazione. La cifra non costituisce un preventivo vincolante.

Solferino

Le immagini sono render illustrativi di una possibile realizzazione.

Contattaci per maggiori informazioni e per scoprire le potenzialità di questo terreno.

Posizione

- Terreno edificabile situato nel comune di Solferino, in Italia.
- Posizione adatta a chi desidera realizzare un progetto immobiliare in un contesto comunale riconoscibile e ben identificato.
- La localizzazione nel territorio di Solferino offre un riferimento chiaro per chi cerca un'area edificabile nella zona.
- Soluzione interessante per privati, imprese o investitori alla ricerca di un terreno edificabile nel comune di Solferino.
- Informazioni di dettaglio sulla posizione esatta disponibili solo in fase di contatto, nel rispetto della riservatezza.

(generato dall'IA)

Responsabile

Nota legale

Non possiamo garantire l'accuratezza dei dati. Questo documento è strettamente personale e non può essere condiviso senza il nostro esplicito permesso scritto. Tutte le trattative devono avvenire esclusivamente tramite il nostro ufficio. In caso di violazione di queste regole, ci riserviamo il diritto di richiedere un risarcimento pari all'importo della provvigione, senza alcuna eccezione.