ITALCASA

Tutta la nostra esperienza e la nostra professionalità al tuo servizio









Appartamento a Castiglione delle stiviere | Superficie commerciale: 80,00 m²

Canone d'affitto (utenze incluse): 650,00 €

Dati

Dati

Num. imm.	IN25999

Categoria

Genere	Residenziale
Tipologia di commercializzazione	Affitto
Tipologia di immobile	Appartamento
Tipo di immobile	Appartamento

Superfici/Ambienti

Superficie abitabile	50,00 m²
Locali	2
Unità abitative	7
Camere da letto	1
Bagni	1

Dotazioni

Impianto riscaldamento	Riscaldamento a pavimento, Riscaldamento autonomo, Riscaldamento elettrico
Alimentazione riscaldamento	Elettrica, Fotovoltaico
Pavimento	Possibilità di personalizzazioni
Cucina	Angolo cottura, A vista
Ascensore	Senza ascensore
Tipo di parcheggio	Tettoia, Parcheggio all'aperto

Condizione

Anno di costruzione	2026
Condizione	Nuovo / In costruzione
Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica (APE)
Classe energetica	A2

Prezzi/Spese

Canone d'affitto (utenze incluse)	650,00 €



Castiglione delle stiviere

Descrizione

Consegna maggio 2027 , in contesto di nuova costruzione , Castiglione delle Siviere loc Gozzolina , proponiamo in affitto spazioso bilocale con balcone e garage arredato

Posizione

- Situato a Castiglione delle Stiviere, un'incantevole cittadina italiana ricca di storia e cultura.
- A soli 3 km dal centro di Castiglione delle Stiviere, l'appartamento offre una posizione comoda per tutte le esigenze quotidiane.
- Ottimo accesso all'autostrada, situata a 12 km di distanza, ideale per chi necessita di viaggiare frequentemente.
- Perfettamente posizionato per le famiglie con bambini: asilo e scuola elementare si trovano a soli 100 metri.
- Scuola secondaria raggiungibile in soli 4 km, mentre il liceo si trova a 5 km, entrambi facilmente accessibili.
- Circondato da un ambiente tranquillo, che unisce la comodità dei servizi urbani alla serenità della vita di quartiere.

Descrizione della dotazione

- Bagno con finestra
- Doccia angolare
- Angolo cottura
- Cucina a vista
- Pavimento con possibilità di personalizzazioni
- Superficie giardino: 138,00 m²
- 1 posto auto
- Tipo di parcheggio: Tettoia, Parcheggio all'aperto
- Riscaldamento a pavimento
- Riscaldamento autonomo

Castiglione delle stiviere

- Riscaldamento elettrico
- Alimentazione riscaldamento: Elettrica, Fotovoltaico


STOP





Castiglione delle stiviere









Italcasa - Immobiliare di Gobbi Morena e C. S.a.s. | Via Pretorio 30 | Castiglione delle Stiviere
Tel.: +39 037 6604 176 | Email: info@italcasacastiglione.it

Responsabile

Nota legale

Non possiamo garantire l'accuratezza dei dati. Questo documento è strettamente personale e non può essere condiviso senza il nostro esplicito permesso scritto. Tutte le trattative devono avvenire esclusivamente tramite il nostro ufficio. In caso di violazione di queste regole, ci riserviamo il diritto di richiedere un risarcimento pari all'importo della provvigione, senza alcuna eccezione.