

Tutta la nostra esperienza e la nostra professionalità al tuo servizio



Casa indipendente a Castiglione delle Stiviere | Superficie commerciale: 290,00 m²
Prezzo dell'immobile: 340.000,00 €

Dati

Dati

Num. imm. IN25973

Categoria

Genere Residenziale
Tipologia di commercializzazione Vendita
Tipologia di immobile Villa o Villetta
Tipo di immobile Casa indipendente

Superfici/Ambienti

Superficie abitabile 272,00 m²
Locali 9
Camere da letto 3
Bagni 2

Dotazioni

Numero di livelli 2
Impianto riscaldamento Riscaldamento a pavimento
Alimentazione riscaldamento Metano
Pavimento Gres porcellanato
Cucina Cucina abitabile
Tipo di parcheggio Garage/Box indipendente,
Parcheggio all'aperto

Condizione

Anno di costruzione 2017
Condizione Ottimo / Ristrutturato
Classe energetica E

Prezzi/Spese

Prezzo dell'immobile 340.000,00 €



Descrizione

Molto spaziosa , Castiglione delle Stiviere in zona molto tranquilla ,proponiamo in graziosa corte casa indipendente con cortiletto privato ed ampio orto

L'immobile è stato ristrutturato recentemente con materiali di ottima qualità, si sviluppa su due livelli oltre ad un ampia zona mansardata

INTERNAMENTE : Comodo ingresso cucina abitabile con locale disbrigo , zona living spaziosa , ampio bagno a servizio della zona giorno ; salendo da una comoda scala accediamo alla zona notte che ospita due camere matrimoniali molto spaziose , una camera singola ed un bagno con doccia

Sempre al piano primo tramite una scala interna si accede all'ampia zona mansardata

Attigua alla zona giorno comoda lavanderia , un garage e due posti auto

L'immobile è stato ristrutturato con ottimi materiali in stile moderno e raffinato

Riscaldamento a pavimento ,serramenti in PVC, TETTO RIFATTO , solo da tinteggiare esternamente

Posizione

Situata in zona collinare a Castiglione delle Stiviere, questa soluzione indipendente offre un perfetto equilibrio tra tranquillità e comodità. La proprietà garantisce un rapido accesso a tutti i servizi essenziali e agli svaghi offerti dalla zona.

Per le esigenze educative, le famiglie apprezzeranno la vicinanza agli istituti scolastici: l'asilo si trova a soli 1,5 km, mentre le scuole elementari e secondarie sono rispettivamente a 1 km e 2 km di distanza.

I collegamenti stradali sono eccellenti, con l'accesso all'autostrada a soli 8 km, rendendo facili e agevoli gli spostamenti verso le città vicine. Questa posizione strategica permette di vivere in un ambiente sereno senza rinunciare alla connessione con i principali punti d'interesse dell'area. Perfetta per chi cerca una dimora spaziosa in una zona ben servita e immersa nel verde.

Descrizione della dotazione

- Bagno dotato di bidet, finestra, doccia, interamente arredato, con sanitari sospesi
- Cucina abitabile
- Presenza di ripostiglio
- Pavimenti in gres porcellanato

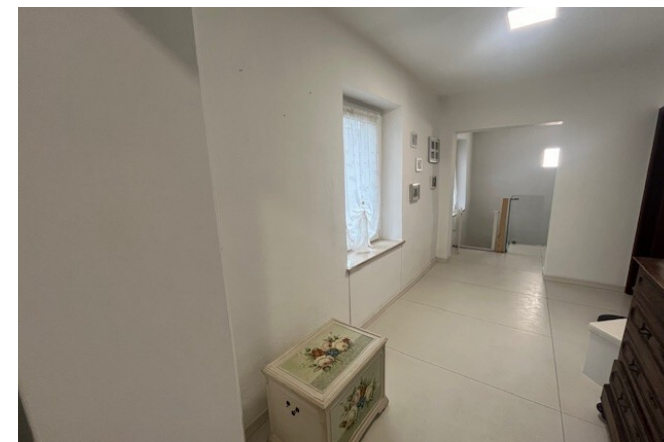
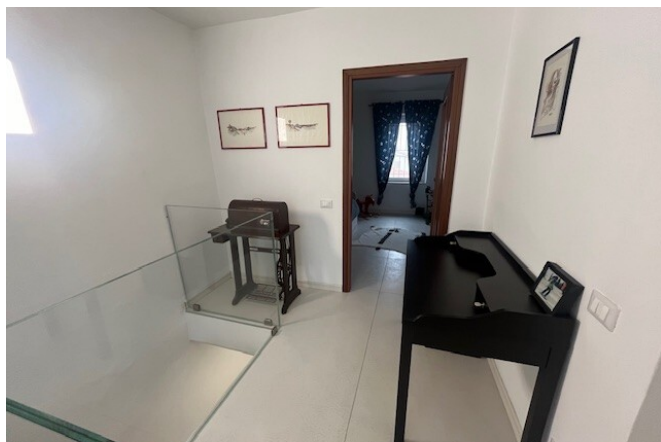
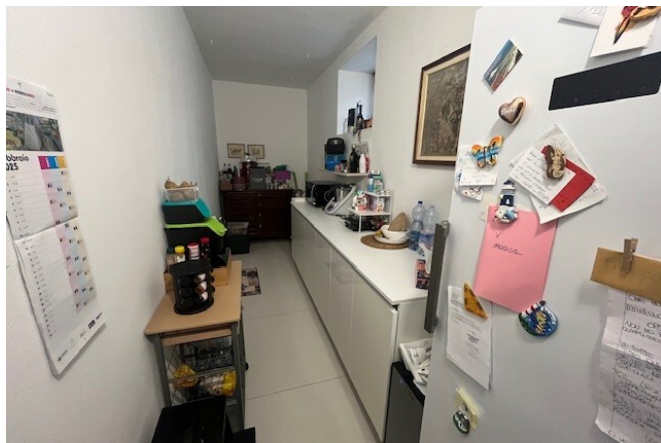
- Superficie giardino di 100,00 m²
- 2 posti auto disponibili con opzioni di garage/box indipendente e parcheggio all'aperto
- Riscaldamento a pavimento
- tetto rifatto



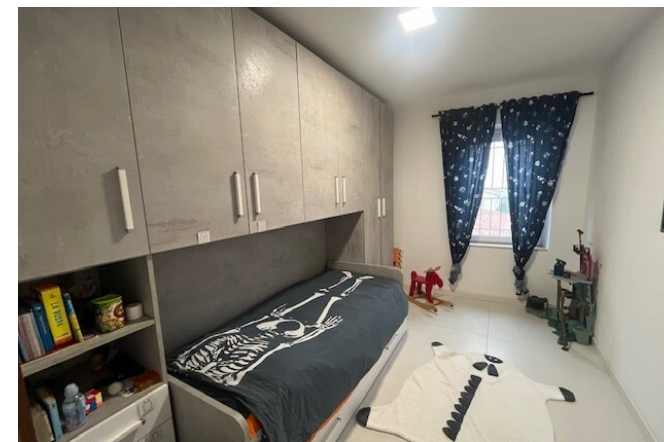
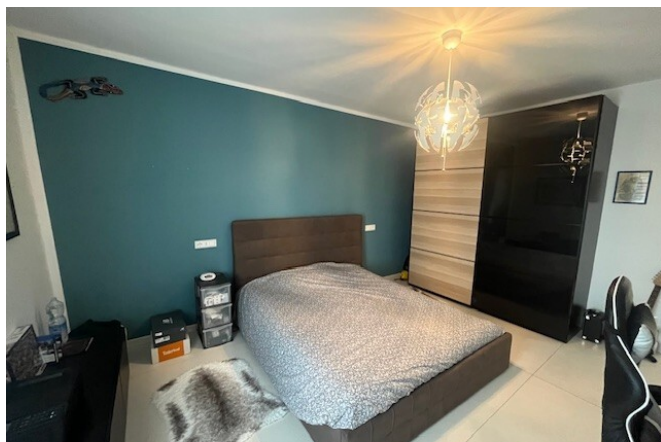
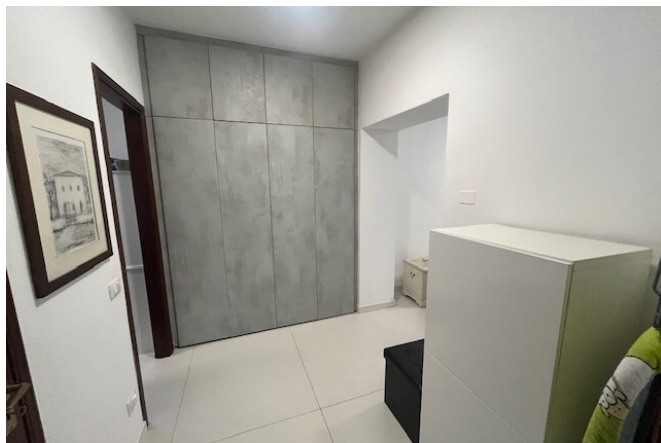




Castiglione delle Stiviere



Castiglione delle Stiviere



Castiglione delle Stiviere



Sezione della mappa di Geolyzer

Castiglione delle Stiviere



Sezione della mappa di Geolyzer

Castiglione delle Stiviere



Sezione della mappa di Geolyzer

Responsabile

Nota legale

Non possiamo garantire l'accuratezza dei dati. Questo documento è strettamente personale e non può essere condiviso senza il nostro esplicito permesso scritto. Tutte le trattative devono avvenire esclusivamente tramite il nostro ufficio. In caso di violazione di queste regole, ci riserviamo il diritto di richiedere un risarcimento pari all'importo della provvigione, senza alcuna eccezione.